



1/200の西本さんとの出会い

西本さんと初めて出会ったのは今から6年前、2009年4月の大坂青年会議所(大坂JC)の入

会式でした。40歳までの経済人の集まりである青年会議所(以下JC)は、卒業が40歳、入会

が当時は37歳までと決められていたので、ボクも西本さんも最終年度ギリギリでの入会でした。同じ2009年には若い方で25歳から37歳までの総勢200名が大阪JCに入会しました。そしてその入会式で最初に200人での名刺交換タイムがあつたんです。制限時間は10分ほどで誰と名刺

交換をしても良いと言うルールでした。その時点でボクは最初に名刺交換をする人を決めていました。それが西本さんだつたんです。何故かというと一人目立つてオシャレだったのでこの人と友達になりたい!そんな単純な理由でした(笑)。そしてボクは真っ先に西本さんの所に行つたのですが、何と西本さんも真っ先にボクの所に名刺交換に来ました!何故かと

理由と聞いてみると何と全く同じ理由でした(笑)。その名刺交換の短い時間の中では、どこ

で服を買っているのか?とかそんなお話をしましたことを鮮明に覚えていています。

ボクが女性だつたら完全に惚れますわ(笑)

J-Cの入会式で仲良くなりそこからゴハンに行つたり、イルサルトの入つている船場ビルディングも西本さんに紹介をして頂きました。

西本さんのすごいなーと思うのは、たいがいどんなことでも知つてることと自分の軸や価値観を明確に持つている所。自分を冷静に客観視することができるの、自分のすべきこと出来るこ

とでボクは最初に名刺交換をする人を決めていました。それが西本さんだつたんです。何故かというと一人目立つてオシャレだったのでこの人と友達になりたい!そんな単純な理由でした(笑)。そしてボクは真っ先に西本さんの所に行つたのですが、何と西本さんも真っ先にボクの所に名刺交換に来ました!何故かと

今年の1月のイタリア出張には西本さんも一緒に行つたのですが、英語が堪能な上に料理

株式会社タグポート

設立年月日／平成20年7月1日
事 業 所／【大阪オフィス】〒541-0047 大阪府大阪市中央区淡路町2丁目5番8号 船場ビルディング416号室
【東京オフィス】〒106-0032 東京都港区六本木7丁目5番11号 カサグランデミワ508号室
【上海オフィス】中国上海市虹口区臨平路133弄16号37楼
業務内容／不動産再生のトータルプロデュース、エネルギーコスト削減コンサルティング、再生用不動産の販売、販売業務

や素材についても詳しいのでそのお店で美味しいメニューを聞きだしたり、アイフォンをこれでもかというくらいに使いこなし、ローカルの人間しか乗らないだろうと思われるバスまでもスムーズに乗り継いで全くストレスの無い一週間のイタリア出張を過ごすことが出来ました。ボクが女性だつたら完全に惚れますわ(笑)。西本さんの仕事ぶりを実際に見たことはありません、でも西本さんのお話を聞いていて感じるのは“自分の得意分野にフォーカスして深掘りをすることで個人でもこんなに大きな仕事が出来る様になるのか?”ってことなんですね。

そこで西本さんに改めて色々なお話を聞いてみました!

そこで西本さんに改めて色々なお話を聞いてみた!

不動産を使った投資商品を作つています。投資といつても、ただ利益を出すだけではなく、デザイン、環境、社会貢献など様々なニーズに対応できる商品を作ることに注力しています。例えば、海上輸送で使うコンテナを使って、インドネシアの大学生達が暮らす寮を作るプロジェクトを進めています。いまインドネシアでは、環境汚染やエネルギー不足が大きな社会問題となっています。元々「エコロジー」という概念がまだ定着していないインドネシアで、この考えを根付かせるには大変な時間を要します。

そこで、海運用のコンテナを再利用し、断熱性能が高く、省エネ設備を搭載したモジュール住宅を作り、キャンパス内に設置しようという企画をたてました。

彼らが、この廃コンテナを再利用したエコハウスに住み、4年間のキャンパスライフを過ごすことでの自然と環境に対する意識が醸成され

るという内容です。さらに、コンテナを購入してもらうのは、企業経営者。決算で出した余剰金を使って、償却資産かつ社会貢献の両方の意味合いでこの商品を購入してもうおうと思っています。会社の利益で社会貢献をしながら、決算対策をし、翌年からは収益も生み出すという内容です。



インドネシアに建設予定の学生寮のイメージ

何故今の仕事をする様になつたのですか?

一言で言えば人が困つている問題を、自分がアイデアで解決するビジネスをしたかったからなんです。私がいまやつてある仕事には様々な要素が数多く含まれています。それは、サラリーマンとして企業に勤めていた経験から得られた知識もあれば、そうでないものも沢山あります。実は専門的な知識というものは、私たちの仕事では決定的な要素ではありません。正直なところ、私よりも専門的な知識を持つ人は世間には五万いるわけで、データ量でその人たちに勝つことは容易ではあります。どちらかといえば、それ以外の知識やアイデアの方が、より重要であると考えています。「人々が困つている問題」というのは、つまらどころ「既存の知識」や「既成概念」では解

決が出来ないから問題化しているのです。→